



**ZARZĄD DZIELNICY MOKOTÓW
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa
tel. 22 443 64 00, 22 443 65 00, faks 22 325 65 13
mokotow.urzad@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl, mokotow.um.warszawa.pl

M.S.M. "ENERGETYKA"
Administracja Osiedla "Sadyba"
02-942 Warszawa, ul. Konstancińska 3
www.aosadyba.msmenergetyka.pl

data 2022-10-27

WPLYNEŁO

L.dz. 1227-22-A0

Warszawa, dn. 24.10.2022 r.

UD-IV-WOŚ-D.6131.354.2021.RWA

DECYZJA Nr 171 /2022

Na podstawie art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2022, poz. 2000), art. 83 ust. 1, pkt 1, art. 84 ust. 1, 2, art. 85 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. 2022, poz. 916), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 03.07.2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U z 2017r., poz.1330), w oparciu o § 9 uchwały Nr XLVI/1422/2008 Rady miasta stołecznego Warszawy z dnia 18 grudnia 2008 r. w sprawie przekazania dzielnicom m. st. Warszawy do wykonywania niektórych zadań i kompetencji m. st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 220, poz. 9485, Dz. Urz. Woj. Maz. z 2010r. Nr 203, poz. 6025, z 2012 r. poz.8352 oraz z 2014 r. poz. 10376) oraz o art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. o ustroju m. st. Warszawy (Dz. U. z 2018 r., poz. 1817), na podstawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy, po rozpatrzeniu wniosku dot. wydania zezwolenia na usunięcie przez wycięcie drzewa rosnącego na terenie będącym w posiadaniu MSM Energetyka Adm. Osiedla „Sadyba” z siedzibą w Warszawie przy ul. Konstancińskiej 3

orzekam

- Zezwolić**, MSM Energetyka Adm. Osiedla „Sadyba” na usunięcie nw. 1szt. drzewa z terenu nieruchomości położonej przy ul. Konstancińskiej 7b (dz. ew. nr 14/8 z obrębem 1-05-16) w Warszawie.
 - lipy drobnolistnej o obw pnia: 88cm;
- Ustalić**, opłatę za usunięcie drzewa wymienionego w pkt. 1 orzeczenia w wysokości, 2.200,00zł (słownie dwa tysiące dwieście złotych), którą należy uiścić w ciągu 14 dni od daty w którym decyzja stanie się ostateczna na nr konta 87 1030 1508 0000 0005 5002 3229, z dopiskiem „opłata za usuwanie drzew” oraz podaniem nr decyzji. Szczegółowe wyliczenie opłaty zawiera załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
- Ustalić**, termin usunięcia drzewa wym. w pkt. 1 **do dnia 31.03.2023 r.**

UZASADNIENIE

Wnioskiem dostarczonym w dniu 04.10.2022 r. MSM Energetyka Adm. Osiedla „Sadyba” wystąpiła o wydanie zezwolenia na usunięcie 1szt. drzewa z terenu położonego w Dzielnicy Mokotów w przy ul. Konstancińskiej 7B w Warszawie (dz. ew. nr 14/8 z obrębem 1-05-16), który jest w posiadaniu wnioskodawcy. Z wniosku wynika, iż strona zamierza usunąć drzewo ze względu na kolizję z pracami budowlanymi związanymi z budową wiaty śmietnikowej.

Wnioskodawca przedłożył:

- oświadczenia Spółdzielni Mieszkaniowej o udostępnieniu informacji o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa ;
- podkład mapowy z naniesioną lokalizacją drzewa;
- oświadczenie projektanta mgr inż. Tomasza Śmigieckiego;

Postępowanie wyjaśniające (protokół z dnia 14.10.2022 r. sygn. UD-IV-WOŚ-D.6131.354.2022:RWA) potwierdziło zasadność usunięcia 1szt. drzewa (wymienionego w pkt. 1 orzeczenia), z terenu który

Urząd m.st. Warszawy, Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Mokotów
02-582 Warszawa, ul. Wiktorska 91a
tel.: 022-443-63-60, 022-443-63-69; fax: 022-325-45-67

posiada obowiązujący miejscowy planu zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr LXVIII/1817/2013 Rady m.st. Warszawy z dnia 17.10.2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Sadyby Północnej – część pierwsza. Na podstawie przedstawionych planów realizacyjnych oraz w wyniku komisyjnych oględzin stwierdzono, iż realizacja prac związanych z budową wiaty śmietnikowej wyklucza możliwość pozostawienia ww. drzewa.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, iż wniosek strony jest uzasadniony i dlatego na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o ochronie przyrody należy zezwolić na usunięcie przedmiotowego drzewa. W niniejszej sprawie uznano, iż cel ustawy o ochronie przyrody jakim jest ochrona istniejących zadrzewień nie sprzeciwia się interesowi posiadacza nieruchomości składającego wniosek, stąd zezwolenie na usunięcie drzewa kolidującego z inwestycją, uzyskało prymat nad interesem społecznym.

Zgodnie z art. 84 ust. 1, 2 ww. ustawy o ochronie przyrody posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew, które są naliczane w zezwoleniu na usunięcie drzew i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. Opłatę za usunięcie 1szt. drzewa (lipy drobnolistnej o obw. pnia: 88cm), naliczono w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 03.07.2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U 2017 poz. 1330).

Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji decyzji.

z up. ZARZĄDU DZIELNICY MOKOTÓW
M.ST. WARSZAWY


Dominik Babicki
Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Mokotów

POUCZENIE

- ~~1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.~~
2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, zgodnie z art. 130 § 2 k.p.a. wykonanie decyzji.
3. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron (art. 130 § 4 k.p.a.).
4. Od niniejszej decyzji stronom przysługuje prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.
5. Odwołanie należy złożyć w kancelarii Urzędu m. st. Warszawa Dzielnicy Mokotów, ul. Rakowiecka 25/27, 02-517 Warszawa.
6. Niespełnienie warunku usunięcia drzewa w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 K.p.a. Usunięcie rośliny po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji traktowane będzie jak usunięcie rośliny bez wymaganego zezwolenia administracyjnego.
7. W razie nieterminowego uiszczenia opłaty za usuwane drzewo pobierane będą odsetki za zwłokę w wysokości odsetek pobieranych za nieterminowe regulowanie zobowiązań podatkowych (art. 87 ust. 4. ustawy o ochronie przyrody).
8. Opłata nie uiszczona w terminie podlegać będzie, wraz z odsetkami za zwłokę, przymusowemu ściąganiu w trybie określonym w przepisach o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 87 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).
9. Zabieg związany z usunięciem drzewa należy przeprowadzić respektując przepisy artykułu 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody w stosunku do gatunków dziko występujących roślin, grzybów i zwierząt objętych ochroną gatunkową rozporządzeniami Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. (Dz. U. 2016, poz. 2183) w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt; z dnia 9 października 2014 r. (Dz. U. 2014, poz. 1409) w sprawie ochrony gatunkowej roślin; z dnia 9 października

2014 r. (Dz. U. 2014r., poz. 1408) w sprawie ochrony gat. grzybów oraz ustawą o ochronie zwierząt (Dz. U. nr 111 z 1997r., poz. 724 z późn. zm.).

10. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa do czasu uzyskania odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody. W stosunku do gatunków objętych ochroną częściową należy uzyskać zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 oraz 52 ust. 1 ustawy z dnia 16.04.2004r. o ochronie przyrody i w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą na czynności podlegające zakazom określonym w art. 52 ust 1 pkt. 3-5 ww. ustawy. W stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą należy uzyskać zezwolenie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na odstępstwo od zakazów określonych w art. 51 ust. 1 pkt. 1 oraz 52 ust. 1 pkt1 i 11 ustawy.
11. Każdy kto umyślnie narusza zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową – podlega karze aresztu, albo grzywny - art. 127 ww. ustawy o ochronie przyrody.
12. Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. 2021, poz. 1923) wydanie niniejszego zezwolenia jest zwolnione z opłaty skarbowej (załącznik do ustawy część III, ust. 44 , pkt. 2 kol. 4 , pkt. 6).

Otrzymuje:

MSM Energetyka Adm. Osiedla „Sadyba”
ul. Konstancińska 3
02-942 Warszawa

a/a

Do wiadomości:

Wydział Budżetowo-Księgowy dla Dzielnicy Mokotów
Ul. Rakowiecka 25/27
02-527 Warszawa

Załącznik nr 1
do decyzji nr 179 z dnia 24.10.22

Specyfikacja 1szt. drzewa zakwalifikowanego do usunięcia z dz. ew. nr 14/8 z obrębu 1-05-16 położonej na terenie nieruchomości przy ul. Konstancińskiej 7b w Warszawie, z naliczeniem opłaty za jego usunięcie.

Nr	Nazwa gatunkowa drzewa	Obwód pnia na wys. 1.3m (cm)	Obwód do naliczenia opłaty (cm)	Stawka opłaty za 1cm obwodu(zł)	Opłata (zł)
1	Lipa drobnolistna	88	88	25	2.200,00
S U M A					2.200,00

Kwota opłaty wynosi 2.200,00zł (słownie dwa tysiące dwieście złotych).

Opłatę za usunięcie drzewa, naliczono w oparciu o rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 03.07.2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (Dz. U 2017 poz. 1330). Zgodnie z art. 85 ww. ustawy o ochronie przyrody „opłatę za usunięcie drzewa ustala się mnożąc liczbę cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm i stawkę opłaty.
Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm:

- 1) posiada kilka pni - za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni;
- 2) nie posiada pnia - za obwód pnia drzewa przyjmuje się obwód pnia mierzony bezpośrednio poniżej korony drzewa”.

Wyk. Robert Walenda

43